

**Rábakecöl Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017.(VII.07.)  
önkormányzati rendelete a települési adóról**

**(Egységes szerkezetben a 8/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelettel)**

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Adókötelezettség**

**1. §**

Adóköteles a település közigazgatási területéhez tartozó termőföld, a halastó, és az erdő művelési ágban nyilvántartott földrészlet (a továbbiakban: földterület).

**Az adó alanya**

**2. §**

- (1) Az adó alanya az a természetes személy, aki a naptári év (továbbiakban: év) első napján a földterület tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok.
- (2) Amennyiben a földterületet az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.
- (3) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött, és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

**Adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése**

**3. §**

- (1) Az adókötelezettség a tulajdonjog megszerzését követő év első napján keletkezik.
- (2) Az adókötelezettséget érintő változást a következő év első napjától kell figyelembe venni.
- (3) Az adókötelezettség a termőföld elidegenítését követő év első napján szűnik meg.

**Az adó alapja**

**4. §**

Az adó alapja a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban aranykoronában meghatározott értéke.

## Az adó mértéke

### 5. §

Az adó évi mértéke 100 Ft/AK.

## Az adó megfizetése

### 6. §

Az adó megfizetése félévenként 2 egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig esedékes.

## Adómentesség

### 7. §

Mentes a települési adó megfizetése alól az az adóalany, aki életvitelszerűen Rábakecölben lakik.

## Eljárási rendelkezések


### 8. §

A települési adót az adóhatóság kivetéssel, kiszabással, illetve utólagos adómegállapítás keretében állapítja meg.

## Záró rendelkezések

### 9. §

- (1) Ezen rendelet 2018. január 1-én lép hatályba.
- (2) Az e rendelet alapján adófizetésre kötelezettek 2018. január 31. napjáig kötelesek bevallani az adóköteles termőföld tulajdonukat.

  
Tibor Erik  
polgármester

Záradék:

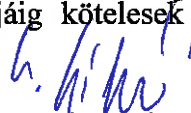
A rendelet kihirdetése 2017. július 7-én megtörtént.

Rábakecöl, 2017. július 7.


Egységes szerkezetbe foglalva 2018. szeptember 28-án.

Rábakecöl, 2018. szeptember 28.




  
Dr. Gál László  
jegyző



  
Dr. Gál László  
jegyző



  
Dr. Gál László  
jegyző